

о наложении

« 6 » ноября 2018 г.

Начало: « 15 » часов « 50 » минут

Судебный пристав-исполнитель при директ-
стве Российской Федерации Управление по исполне-
нию пер. Газетный, д. 7, стр. 1, г. Москва, Россия, 107996
тельного производства от 29.10.2018 № 4446873/18/9
полнительный лист № ФС № 024573465 от 09.08.2
№ А40-174123/17-31-1567, вступившему в законную
исполнения задолженности на принадлежащее имущество
должника: ЗАО "Мосстроймеханизация-5", адрес
ПАО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКР-
сия, 115114, в присутствии понятых, ознакомленных
рального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполн

1. Тарасова Екатерина Михайловна
г. Москва, ул. ...
(Ф.И.О., место жительства понятного)

2. Овчинникова Юлия Александровна
г. Москва, ул. ...
(Ф.И.О., место жительства понятного)

произвел арест (составил опись) имущества должник
г. Москва, м. Аминьевское

В аресте (описи) имущества участвуют ч. 50,
Александр Александрович
(заявитель, пр.

Должнику (его представителю) разъяс-
ни Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-
имущества или предметы, на которые следует обратит
Должник (представитель должника) ч. 50

Для участия в описи и аресте имущества приглашен

Специалист назначен по инициативе не на

Специалисту разъяснены права и обязанно-
сти от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном
Специалист

(подпись специалиста)
(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их пра-
ва и обязанности при совершении исполнительных
действий, снимать с них копии, представлять дополнительные мате-
риалы, обжаловать действия и бездействия в процессе исполнительных действий, приводить
подпись, доводить других лиц участвующих в исполнительном прои-
(бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодатель-
ством. Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87
на самостоятельную реализацию, либо о праве заявителя обжаловать

описи имущества)

г. Москва

Окончание: « » часов « » минут

льной службы судебных приставов - главным судебном при-
казных исполнительных производства, адрес подразделения:
ва Кристина Владимировна, рассмотрев материалы исполни-
тельного производства на основании исполнительного документа Испол-
нительным органом: Арбитражный суд города Москвы по делу
2018, предмет исполнения: Обратить взыскание в счет пога-
ты по Договору ипотеки в размере: 15 085 580 руб., в отноше-
нии Мещанская, Д 22, г Москва, 129090, в пользу взыскателя:
заявитель: ул. Летниковская, д. 2, стр. 4, г. Москва, Рос-
сия, в соответствии с требованиями в соответствии со статьей 60 Феде-
рального закона «Об исполнительном производстве»

4503 804133 ОДБ Исполнительного
г. Москва, ул. ...
(Ф.И.О., место жительства понятного)

18.05.2018, 24 МВБ Восточного
г. Москва, ул. ...
(Ф.И.О., место жительства понятного)

УМ-37 Рузоев
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес
г. Москва, ул. ... д. 54, 75
заявитель - Ф.И.О., адрес)

и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69
исполнительном производстве», а также право указать те виды
имущества в первую очередь.

Рузоев Ар-
г. Москва, ул. ...
(Ф.И.О., должность)

Специалист
(подпись)

Специалисту разъяснены права и обязанно-
сти от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном
Специалист

(расшифровка подписи)
(подпись понятного)

Копия в...
...предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об
исполнительном производстве»...
...от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»...
...от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»...

Права разъяснены и понятны

(подпись должника и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель)

(подпись) (расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель)

(подпись) (расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Нежилое здание, 77:02:0007003:1128, Москва, р-н Отрадное, ш Алтуфьевское, д 27а, строен 4, 545, 1 кв. м	1	15 045 767,00	15 045 767,00	Оценка произведена судом
2	Нежилое здание, 77:02:0007003:1146, Москва, р-н Отрадное, ш Алтуфьевское, д 27а, строен 13, 564, 2 кв. м	1	15 570 118,00	15 570 118,00	Оценка произведена судом
3	Нежилое здание, 77:02:0007003:1053, Москва, р-н Отрадное, ш Алтуфьевское, д 27а, строен 3, 878, 9 кв. м	1	24 243 915,00	24 243 915,00	Оценка произведена судом

Итого 3 наименований на сумму 54 859 800,00 (пятьдесят четыре миллиона восемьсот пятьдесят девять тысяч восемьсот рублей) без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2.3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступили

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятого)

(подпись пристава)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с ограничением права пользования

(с правом безвозмездного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом (обременение))

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на обремененное хранение

(наименование, описание по документам хранения, код — Ф.И.О., должность, место жительства, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва

ш. Алтуфьевское д. 27а

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и переданного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.



Подпись

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Подпись должника, взыскателя и лица их представителей

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на — листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1.

2.

Должник (представитель) ✓

Специалист

Ответственный хранитель ✓

Иные лица

Судебный пристав-исполнитель

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

Подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)

(расшифровка подписи)

06.11.2018г.

К и/п № 4446873/18/99001-ИП

КОПИЯ ВЕ

ДОКАМЕНТО



Постановление о возбуждении исполнительного производства

29.10.2018

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главным судебным приставом Российской Федерации Управление по исполнению особо важных исполнительных производств (Код по ВКСП: 99001), адрес подразделения: 107996, Россия, г. Москва, пер. Газетный, д. 7, стр. 1, Прохорова Ольга Сергеевна, рассмотрел исполнительный документ исполнительный лист (Л) № ФС № 024573465 от 09.08.2018, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКООГУ 1400027; Адрес: 115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17,) по делу № А40-174123/17-31-1567 от 30.07.2018, предмет исполнения: Обратит взыскание в счет погашения задолженности на принадлежащее имущество, переданное по Договору ипотеки в размере: 15 085 580 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ЗАО "Мосстроймеханизация-5", ИНН 7714025229, ОГРН 1037700092090, КПП 774501001, адрес должника: 129090 Москва г., Мещинская ул. 22, в пользу взыскателя: ПАО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ", адрес взыскателя: 115114, Россия, г. Москва, ул. Ленинский д. 3, стр. 4,

УСТАНОВИЛЕ:

По состоянию на 29.10.2018 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 15 085 580 р. в т.ч. остаток неисполненного долга: 15 085 580 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 36, ст. 6, ст. 67-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 446873/18-99001-ИП в отношении ЗАО "Мосстроймеханизация-5", адрес должника: ул. Мещинская, Д. 22, г. Москва, 129090.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемая сумма перечислить на р/счет № 40302810900001001901, ОПЕРАЦИОННЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ БАНКА РОССИИ Г.МОСКВА 701, БИК: 044501003, ИНН: 7709576929, КПП: 770201001, Межрегиональное операционное УФК(Управление по исполнению особо важных исполнительных производств Федеральной службы судебных приставов № 05951491250), УИН: 32299901184446873091, ОГТМО: 45379000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Управление по исполнению особо важных исполнительных производств.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssps.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно расписав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, в непредоставлении доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неисполнительного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации - 50000 рублей.

В отношении неисполнения по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, затрудняющих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имуществовые права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредоставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неисполнительного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после взыскания постановления о взыскании,

